

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м.

«18» марта 2022 года

В соответствии со ст. 28 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в сельском поселении Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 20.04.2016 года № 6/34, Решением Совета сельского поселения Рязановский сельсовет от 09.02.2022 года № 30-118 «О назначении и проведении публичных слушаний», а также рассмотрев обращение гр. Стуколовой Е.А. прошли публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м».

Публичные слушания прошли «18» марта 2022 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район д. Рязановка, ул. Центральная, д.73, (здание администрации сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан).

На публичных слушаниях присутствовало 11 человек.

Для выступлений на слушаниях письменных заявок не поступало.

От граждан и заинтересованных лиц в комиссию по организации и проведению публичных слушаний до «18» марта 2022 года предложений не поступило.

По результатам публичных слушаний, комиссией сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1) публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м., **считать состоявшимися.**

2) порядок и процедура публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м., соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставу сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в сельском поселении Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденному решением Совета сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 20.04.2016 года № 6/34.

3) в целом проект муниципального правового акта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3

на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м., соответствует действующему законодательству и рекомендован к рассмотрению на заседании Совета сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Председатель Комиссии



Хуснутдинов Д.М.

Копия верна: *Д.М. Хуснутдинов*
Управляющий делами
сельского поселения Рязановский
сельсовет муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан
« 18 » марта 2016 г.