

КАРАР

РЕШЕНИЕ

О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353; по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5.1, ст.31-33, ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Рязановский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Рязановский сельсовет от 14.09.2018 года №37-171, Уставом сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а так же рассмотрев заключение комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального района Стерлитамакского район от 17.01.2022 г., учитывая обращение гр. Стуколовой Е.А., Совет сельского поселения Рязановский сельсовет МР Стерлитамакский район РБ **РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания:

1.1 По внесению изменений в Правила землепользования и застройки, территории сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части

установления территориальной зоны с С-3 на Ж-1 на ЗУ с кадастровым номером 02:44:160401:353;

1.2 По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в части установленного градостроительным регламентом минимальной площади для ЗУ 02:44:160401:353 – сократить до 421 кв.м.

2. Публичные слушания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления провести 18.03.2022 в 10 ч. 00 мин. в здании Администрации сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан. по адресу: РБ, Стерлитамакский район, д.Рязановка, ул.Центральная, д.73.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Председатель комиссии – Хуснутдинов Д.М., глава сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Заместитель председателя комиссии – Гибадуллина Э.А., управляющий делами администрации сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Секретарь комиссии – Мальцева И.И., специалист администрации сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Члены комиссии: -

- Портнова Л.А. – председатель постоянной комиссии совета по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии;

- Явнова С.А. – депутат Совета сельского поселения;

- Галиева А.И. – руководитель МКУ «Управления архитектуры, градостроительства и имущественных отношений» (по согласованию);

- Сергеева Р.А. – начальник МБУ «Архитектурно- планировочное бюро» (по согласованию).

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления до 18.03.2022 года обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с содержанием документации по внесению изменений в Правила землепользования и

застройки сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

5. Предложения и замечания по вопросам публичных слушаний, указанным в пункте 1 настоящего решения принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего решения по 17.03.2022 года по адресу: РБ, Стерлитамакский район, д.Рязановка, ул. Центральная, д.73, с 10-00 до 17-00ч (кроме выходных и праздничных дней).

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Рязановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения
Рязановский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Д.М. Хуснутдинов

«09» февраля 2022 г.

№ 30-118

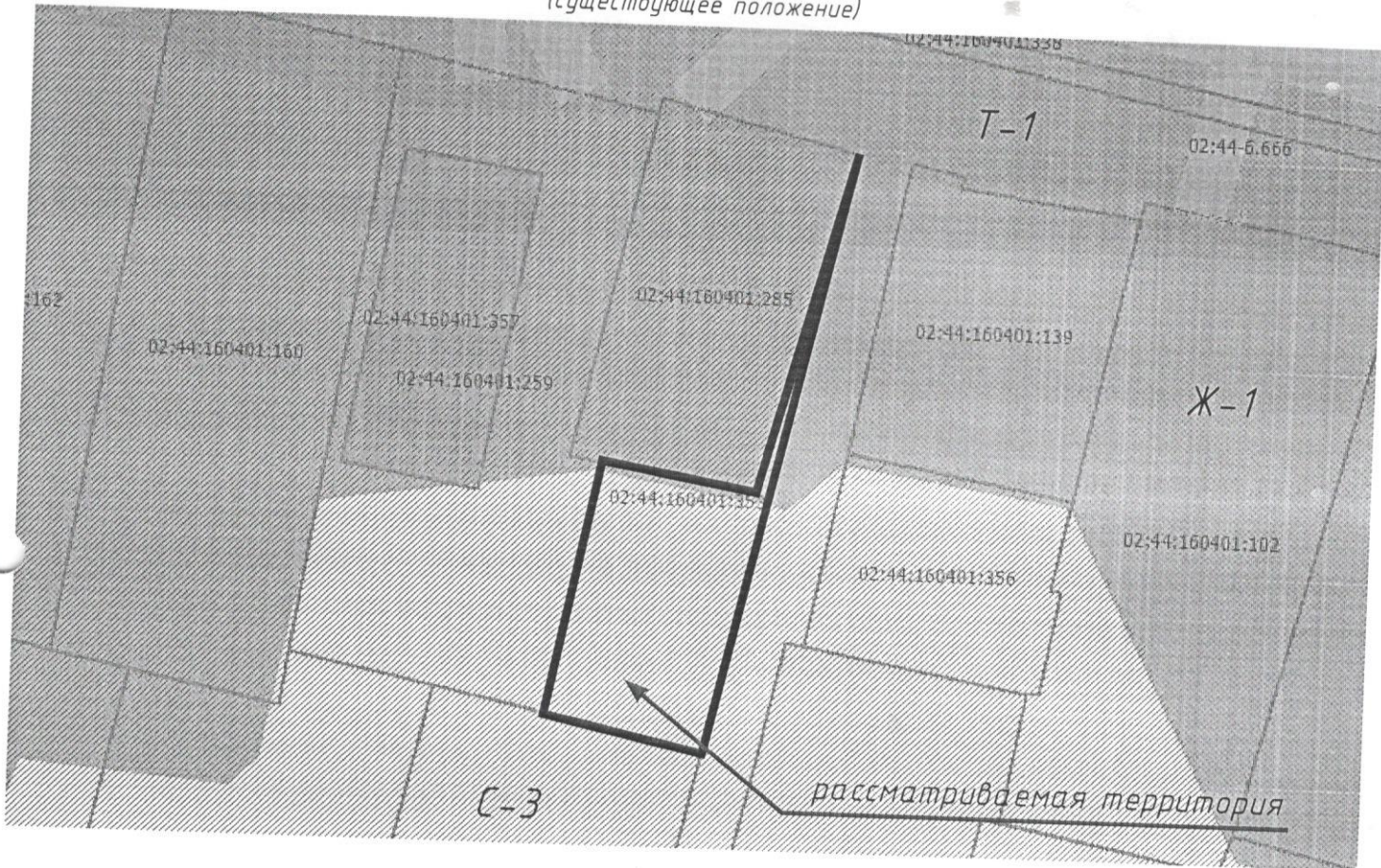
д.Рязановка, ул. Центральная, д.73

Приложение

к Решению Совета СП Рязановский сельсовет

МР Стерлитамакский район РБ №30-118 от 09.02.2022 год

Выкопировка из Правил землепользования и застройки Рязановский сельсовет
(существующее положение)



Выкопировка из Правил землепользования и застройки Рязановский сельсовет
(проектное положение)

